



PAC

PORTER A CONNAISSANCE

La France est aujourd'hui la 6^e puissance économique mondiale. L'économie française est principalement une économie de services. Le secteur tertiaire (activités de services) représente plus de 75 % des emplois, contre 13 % environ pour le secteur secondaire (activités industrielles), environ 7 % pour la construction et 3 % pour le secteur primaire (agriculture, sylviculture et pêche). La population active est de plus de 28 millions, et le nombre d'emplois de plus de 25 millions. En 2013, le taux d'activité en France était de 71,1 %.

La dernière crise économique de 2008, a eu des répercussions importantes sur l'économie. De nombreuses réformes et relances ont été menées pour retrouver la croissance, créer de l'emploi, produire des richesses... La Picardie a aussi été fortement impacté par cette crise. Territoire historique de productions industrielles, la tertiarisation de l'économie ajoutée à cette crise a

entraîné un certain déclin. Aujourd'hui la région doit tirer profit de sa position géographique privilégiée entre l'Île de France et le nord de l'Europe, de son accessibilité par les nombreuses voies de communications qui la desservent et de son tissu économique en mutation, pour retrouver une forte croissance.

Les différentes collectivités qui la composent doivent mettre en œuvre leur politique économique, en particulier au travers de documents cadres, qui seront ensuite traduits et déclinés dans les documents d'urbanisme.

En effet, le code de l'urbanisme prévoit que les documents de planification prennent en compte le développement économique, en étudiant notamment les thématiques du commerce, du tourisme des loisirs ou encore des équipements et des services. Dans les différentes pièces des documents ces thématiques doivent être abordées.

F
I
C
H
E

n°
2

Population active et emplois par catégorie socioprofessionnelle

Les données suivantes sont issues de l'INSEE (RP2013) et permettent d'avoir une vision de l'activité économique du territoire, selon les catégories socioprofessionnelles.

	Département de l'Oise	CC de la Picardie Verte
Population active de 15 à 64 ans	391 753	15 076
Dont agriculteurs exploitants	3 073	541
artisans, commerçants et chefs d'entreprises	18 993	1 004
cadres et professions intellectuelles supérieures	48 803	1 040
professions intermédiaires	100 049	3 008
employés	112 973	4 120
ouvriers	102 497	5 168
Nombre de chômeurs	52 064	1 909
Taux de chômage (en %)	13,30	12,5

	Département de l'Oise		CC de la Picardie Verte	
	Nombre	%	Nombre	%
Nombre d'emplois	275 119	100,0	8 937	100
Dont agriculteurs exploitants	3 246	1,2	556	6,2
artisans, commerçants et chefs d'entreprises	16 608	6	862	9,6
cadres et professions intellectuelles supérieures	34 379	12,5	601	6,7
professions intermédiaires	69 835	25,4	1 738	19,4
employés	78 453	28,5	1 980	22,2
ouvriers	72 597	26,5	3 199	35,8

L'
É
C
O
N
O
M
I
E

Établissements par secteur d'activité

Les communes de la Communauté de Communes de la Picardie Verte appartiennent à l'aire urbaine de Beauvais (43), de Grandvilliers (3), de Feuquières (3), de Saint-Just-en-Chaussée (1), des communes multipolarisées des grandes aires urbaines (16) et autres communes multipolarisées (23).

88 de ces communes appartiennent à la zone d'emploi de Roissy Sud Picardie.

Les données suivantes sont issues de l'INSEE et permettent d'avoir une vision de l'activité économique du territoire, à partir des établissements recensés au 1er janvier 2015 et des établissements créés en 2015 par secteur d'activité.

	Département de l'Oise		CC de la Picardie Verte	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	42 073	100	1 349	100
Dont industrie	3 206	7,6	150	11,1
construction	6 049	14,4	311	23,1
commerce, transports, hébergement et restauration	13 329	31,7	412	30,5
Services aux entreprises	10 714	25,5	244	18,1
Services aux particuliers	8 775	20,9	232	17,2
Création d'établissements en 2015	5 545	100	125	100

Tourisme

L'INSEE, en partenariat avec le Comité Régional Touristique (CRT) et le ministère de l'économie (DGCIS) a recensé 2 hôtels offrant 29 chambres et 4 campings offrant 93 places au 1^{er} janvier 2016.

	Hôtels	Chambres
Ensemble	2	29
1 étoile	0	0
2 étoiles	2	29
3 étoiles	0	0
4 étoiles	0	0
5 étoiles	0	0
Non classé	0	0

	Camping	Emplacements
Ensemble	4	93
1 étoile	1	39
2 étoiles	0	0
3 étoiles	0	0
4 étoiles	0	0
5 étoiles	0	0
Non classé	3	54

Équipements et services

La communauté de communes de la Picardie Verte concentre de nombreux équipements et services :

- 759 de la gamme de proximité (la gamme de proximité réunit les plus courants, tels que l'école élémentaire, la boulangerie ou le médecin généraliste) ;
- 106 de la gamme intermédiaire (la gamme intermédiaire regroupe des équipements moins fréquents comme le collège, le supermarché ou le laboratoire d'analyses médicales) ;
- 27 de la gamme supérieure (la gamme supérieure regroupe des équipements plus rares comme les lycées, les établissements hospitaliers ou les hypermarchés).

Communauté de Communes de la Picardie Verte

Gamme de proximité : 759		Gamme intermédiaire : 106		Gamme supérieure : 27	
Services aux particuliers : 457		Services aux particuliers : 26		Services aux particuliers : 0	
Banque, Caisse d'Épargne	15	Police, gendarmerie	4	Pôle emploi	0
Bureau de poste, relais poste, agence postale	10	Centre de finances publiques	2	Location d'automobiles et d'utilitaires légers	0
Réparation automobile et de matériel agricole	49	Pompes funèbres	4	Agence de travail temporaire	0
Maçon	52	Contrôle technique automobile	5		
Plâtrier, peintre	33	École de conduite	3	Commerces : 2	
Menuisier, charpentier, serrurier	64	Vétérinaire	5	Hypermarché	0
Plombier, couvreur, chauffagiste	67	Blanchisserie, teinturerie	3	Grande surface de bricolage	0
Électricien	42			Produits surgelés	0
Entreprise générale du bâtiment	13	Commerces : 46		Poissonnerie	2
Coiffure	43	Supermarché	6	Magasin de revêtements murs et sols	0
Restaurant	34	Librairie, papeterie, journaux	5		
Agence immobilière	14	Magasin de vêtements	8	Enseignement : 2	
Soins de beauté	21	Magasin d'équipements du foyer	5	Lycée d'enseignement général et/ou technologique	0
		Magasin de chaussures	3	Lycée d'enseignement professionnel	1
Commerces : 48		Magasin d'électroménager et de matériel audio-vidéo	3	Centre de formation d'apprentis hors agriculture	1
Épicerie, supérette	5	Magasin de meubles	1		
Boulangerie	18	Magasin d'articles de sports et de loisirs	2	Santé : 15	
Boucherie, charcuterie	14	Droguerie, quincaillerie, bricolage	4	Établissement de santé de court séjour	0
Fleuriste	11	Parfumerie	1	Établissement de santé de moyen séjour	1
		Horlogerie, bijouterie	2	Établissement de santé de long séjour	1
Enseignement : 64		Magasin d'optique	1	Établissement psychiatrique	0
École maternelle	15	Station service	5	Urgences	0
École élémentaire	49			Maternité	0
		Enseignement : 4		Centre de santé	0
Santé : 61		Collège	4	Structures psychiatriques en ambulatoire	2
Médecin omnipraticien	20			Dialyse	0
Chirurgien dentiste	6	Santé : 21		Spécialiste en cardiologie	1
Infirmier	17	Orthophoniste	2	Spécialiste en dermatologie et vénéréologie	0
Masseur kinésithérapeute	10	Pédicure, podologue	3	Spécialiste en gynécologie	0
Pharmacie	8	Laboratoire d'analyses et de biologie médicale	0	Spécialiste en gastro-entérologie, hépatologie	0
		Ambulance	5	Spécialiste en psychiatrie	0
Transports et déplacements : 5		Personnes âgées : hébergement	5	Spécialiste en ophtalmologie	0
Taxi	5	Personnes âgées : services d'aide	3	Spécialiste en oto-rhino-laryngologie	0
		Garde d'enfant d'âge préscolaire	3	Spécialiste en pédiatrie	0
Sports, loisirs et culture : 124				Spécialiste en radiodiagnostic et imagerie médicale	0
Boulodrome	52	Sports, loisirs et culture : 9		Sage-femme	0
Tennis	8	Bassin de natation	2	Orthoptiste	0
Salle ou terrain multi-sports	34	Athlétisme	2	Audio prothésiste	0
Terrain de grands jeux	30	Salle ou terrain de sport spécialisé	1	Personnes âgées : soins à domicile	2
		Roller, skate, vélo bicross ou freestyle	1	Enfants handicapés : hébergement	0
		Agence de voyages	0	Enfants handicapés : services à domicile ou ambulatoires	2
		Hôtel homologué	1	Adultes handicapés : hébergement	1
		Camping homologué	1	Adultes handicapés : services	1
		Information touristique	1	Travail protégé	0
				Aide sociale à l'enfance : hébergement	4
				Transports et déplacements : 7	
				Gare	7
				Sports, loisirs et culture : 1	
				Cinéma	1
				Théâtre	0

Zones d'activités économiques

Dans l'esprit des lois Grenelle et de la réduction de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers, les collectivités sont encouragées à prioriser le renouvellement urbain, le comblement des zones existantes et la réhabilitation de zones vieillissantes, avant de prévoir l'extension ou la création de nouvelles zones. Une [publication du CEREMA](#) traite de la requalification des zones d'activités périphériques.

Le document d'urbanisme doit donc présenter un état des lieux complet des zones existantes (taux d'occupation, perspectives d'évolution, points forts, points faibles, etc...) et justifier l'inscription d'extension ou de création de zones.

La prise en compte ou la compatibilité avec les documents de norme supérieure sur les aspects économiques doit être étudiée et justifiée.

La construction

Les trois tableaux ci-dessous détaillent les statistiques sur la construction neuve de ces dix dernières années dans la commune, établies à partir des déclarations de commencement de chantiers.

Ces statistiques sont extraites de l'application nationale Sit@del2 du ministère de l'Écologie, du Développement Durable, des Transports et du Logement. Vous pouvez directement consulter la base de données nationale sur le site internet : [lien vers Sit@del2](#).

Année	Nombre de logements commencés				
	individuels purs	individuels groupés	collectifs	en résidence	total
2005	126	4	31	6	167
2006	184	15	5	0	204
2007	194	63	3	0	260
2008	137	20	0	0	157
2009	108	97	56	0	261
2010	142	22	0	0	164
2011	128	12	63	0	203
2012	105	12	16	0	133
2013	62	43	0	0	105
2014	38	45	12	0	95

Année	Surface de logements commencés (en m ²)				
	individuels purs	individuels groupés	collectifs	en résidence	total
2005	15 861	456	2 438	209	18 964
2006	24 615	1 971	120	0	26 706
2007	25 581	4 462	169	0	30 212
2008	17 689	1 837	0	0	19 526
2009	13 377	15 462	974	0	29 813
2010	17 262	2 099	0	0	19 361
2011	15 753	1 245	4 671	0	21 669
2012	12 383	1370	1 160	0	14 913
2013	7 312	4 149	0	0	11 461
2014	4 324	3 958	941	0	9 223

Année	Surface des locaux autres que logements commencés (en m ²)	
	Surface totale commencée en m ² des locaux de service public	Surface totale commencée en m ² des locaux autres que logements
2005	2 455	14 743
2006	470	13 595
2007	2 279	6 752
2008	537	13 902
2009	57	20 442
2010	2 197	5 058
2011	544	9 585
2012	238	4 099
2013	3 561	15 756
2014	1 287	8 817

(/ : pas de données Sitadel)